

פרוטוקול 32/21

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות יישומון ZOOM בתאריך 2.2.21

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר, גי שרעבי, ח' אריאלי, צ' ברנד, ח' גורן, ס' ויצמן, מ' חיים, א' פורז.

נעדרו ה"ה: ש' מסלאוי, א' גלעדי, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, א' פרץ, ש' מלמד, ע' סלמן, ש' רימון, א' שוורץ, א' לוי, ע' אהרוני, ר' גת-קוממי, א' ויסלברג, ד' חכם, א' מזרחי, א' מלאכי, ה' נעמן, מ' סיני, א' סראגי, ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, נ' רוזנברג, ש' שביט, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס'  
הסעיף

- 659 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- 660 בית ספר יסודי תל חי – התאמות, עמ' 1.
- 661 אישור לפרסום מכרזים והארכת התקשרות עם שוכרים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 2.
- 662 מרכזים קהילתיים- תעריפי חוגים ב"זום", עמ' 3.
- 663 שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 3.
- 664 השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2021, עמ' 3.
- 665 משיכה כספית מקרן ייצוב השקעות, עמ' 5.
- 666 בית ספר על יסודי יצחק שמיר (תל ברוך צפון), עמ' 5.
- 667 בית ספר יהודה המכבי הרחבה, עמ' 6.

- (668) הקמת מבנה כיבוי אש במתחם רוקח – אבן גבירול, עמ' 6.
- (669) הרחבת הענקת תמריצים לשיפוץ חזיתות, עמ' 7.
- (670) שילוב חברות עירוניות בפרויקטים, עמ' 7.
- (671) עדכון החלטת ועדת כספים בקשר עם הסדר בין עיריית תל אביב-יפו לחברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ בהסכם ניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה, עמ' 8.
- (672) הנחה זמנית בשכ"ד לפרויקטים עירוניים לדיור בר השגה לדיירים שנפגעו מהשלכות מגפת הקורונה, עמ' 8.
- (673) עדכון דברי הסבר בתב"ר, עמ' 9.
- (674) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 9..
- (675) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 10.
- (676) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 10.
- (677) העברה תקציבית בתב"ר, עמ' 13.
- (678) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 14.
- (679) רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 14.
- (680) רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 14.
- (681) רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 14.
- (682) רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 15.
- (683) רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.
- (684) רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.



**659 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה**

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה .

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
קרן עוזרי	מינהל שירותים חברתיים	100	אדמיניסטרציה בבר שוק הפששים	5,200	36
גל נגר כהן	מינהל שירותים חברתיים	50	עו"ס עמותת עליון חולון	4,600	24
מירית שלום	מינהל שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני תל אביב	1,608	24
יפעת מלמד	לשכות נבחרים	100	אדמיניסטרציה בית הספר למקצועות הספורט	2,000	36
יעקב צלח	חטיבת התפעול	100	חשמלאי עצמאי	2,500	36

**660 בית ספר יסודי תל חי - התאמות**

במסגרת אישור התקציב הבלתי רגיל לשנת 2021 תוקצבו 2 מיליון ש"ח לתכנון איחוד סניף תל חי והעברתו לאתר בית הספר והתאמת בית הספר ל-18 כיתות לימוד + 6 כיתות חינוך מיוחד.

הוחלט לאשר מסירת העבודה לחב' מוסדות חינוך.

תקורת החברה 4%.

**661) אישור לפרסום מכרזים והארכת התקשרות עם שוכרים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה**

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חברה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 28 יחידות D1, D3, D2	צפון הנמל	455	35	123	פנוי	5+5

2. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה להארכת התקשרות עם שוכרים, כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	התקשרות עם השוכר	סיום תקופת ההתקשרות לפי אישור ועדת המכרזים מיום 15.12.20
מבנה 28 יחידה B	צפון הנמל	1,380		טראסק בע"מ, ח.פ. 513188979	31.10.2024
חניונים	יריד המזרח			דניאל פרקינג בע"מ, ח.פ. 513140103	28.2.2024 (+) אופציה של החברה להארכה עד (28.2.2025)

**מחליטים:**

1. מאשרים לחברת אתרים יציאה למכרזים לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.
2. מאשרים לחברת אתרים להאריך התקשרות עם שוכרים כמפורט לעיל בסעיף 2.

### 662 מרכזים קהילתיים- תעריפי חוגים ב"זום"

בתקופת הקורונה בה מרבית המרכזים הקהילתיים סגורים, ממשיך מנהל קהילה במאמציו להציע לקהל הרחב אפשרויות להרחיב אופקים ולגוון את חיינו בתקופת הסגרים. לצורך זה הקים המנהל מערך של שעורים וחוגים ב"זום" 1), במגוון של נושאים.

בתיאום עם מנהל קהילה מוצע לקבוע את מנעד התעריפים שלהלן, בהתאם לאופי ונושא השיעור.

תעריף חודשי 2) - 60-80 ₪  
תעריף עבור שיעור בודד - 15-20 ₪

- 1) כמות חוגים מצומצמת ומוגדרת ע"פ החלטת הנהלת מנהל קהילה. כמו כן התעריפים מיועדים לחוגים בקבוצות גדולות ונתונים לשינויים בהתאם לביקוש וההיצע.
- 2) תעריף חודשי מאפשר כניסה חופשית לכל השיעורים באותו חודש.

הוחלט לאשר את מנעד התעריפים כמפורט לעיל.

### 663 שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל

מוצע לאשר עדכון דברי הסבר לסעיף תקציב 01/811220/784/7 – "אחזקת מזגנים" המיועד לתחזוקה ותיקונים של מזגנים ומערכות מיזוג במוסדות החינוך ובמחסני הציוד של המינהל, כך שבמסגרת התקציב ישולבו יחידות עירוניות, חברת יובל חינוך וחברת גני יהושע.

מוצע לאשר שינוי דברי הסבר בסעיף 81160/861 "יוזמות חינוכיות – יובל חינוך" – בתכנית החינוכית "רשת חברתית" הפועלת בכפר שלם ויפו לילדים במצוקה ומתוקצבת על סך 986 אש"ח, כך שבמהלך השנה התכנית תעבור לפעול באמצעות חברת יובל חינוך ולא באמצעות החברה למתנסים.

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר, כמפורט לעיל.

### 664 השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2021

להלן רשימת ההשתתפות העירונית בחיובי ארנונה לשנת 2021 לחברות וגופים עירוניים, בסך כולל של 4,206,387 ₪ בערכי ינואר 2021. לסכום זה, במידה ויידרש, יתווספו ע"י העירייה הפרשי ריבית והצמדה בהתאם למועדי חיוב הארנונה כדין.

גובה ההשתתפות בכל מקרה יעודכן בהתאם לשיעור החיוב השנתי במהלך השנה.

הוחלט לאשר השתתפות העירייה לכיסוי ארנונה לחברות וגופים עירוניים לשנת 2021, כמפורט להלן:

פרוטוקול מס' (כ"א) 32/21 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה באופן מקוון  
בתאריך כ' שבט תשפ"א, 2.2.21

שם המוסד	מספר	כתובת	שימוש בפעל	תשומת חוזר	סמל שנוש	אחוז תמיכה	חוב שנת 2021	סה"כ השתתפות לחשון לשנת 2021	סה"כ השתתפות לשנת 2021
ארגון הגמלאים של עיריית תל-אביב	580080000	פמבדיתא 4	משרדים	10191511	889	100%	98,661.27	111,872.85	
				10191531	765	100%	13,211.58		
ארגון עובדי עתא	930015615	פמבדיתא 4	משרדים	10191495	897	100%	295,587.58	388,045.16	
			חניון	10191517	765	100%	13,211.58		
			משרדים	10686534	897	100%	79,246.00		
האגודה למפעלי תרבות וזמר בתל אביב	עמותה	הארבעה 5	בתי קולנוע	10573339	907	67%	155,349.72	320,360.24	
			בתי קולנוע	10631814	907	67%	165,010.51		
היכל התרבות בע"מ	50% עירייה 50% תזמורת פילהרמונית	הוברמן 1	אלים למופעי תרבות	10153344	908	67%	664,786.11	780,267.34	
			משרדים	10153349	889	0.67	115,481.23		
היכלי הספורט תל-אביב-יפו בע"מ	תאגיד עירוני	יאגל אלון 51 היכל שלמה התחיה 3 התחיה 3	אצטדיון במבנה	10151246	913	67%	1,040,605.13	1,192,496	
			אצטדיון במבנה	10759419	913	33%	151,890.55		
			אצטדיון במבנה	11072726	913	67%	-		
			אצטדיון קרקע	11072725	89	67%	-		
מנהלת עיר עולם תירות בע"מ (ע"ר)	עמותה במגלות העירייה	גאלה 2 הגמנסיה העברית 6	משרדים	10561546	889	100%	12,283.13	36,404.52	
			משרדים	10528027	889	100%	24,121.39		
חברות-בת עובדי עיריית תל-אביב	580180784	פמפדיתא 4	אלים למופעי תרבות	10191505	908	100%	54,977.22	68,188.80	
			חניון	10191521	765	100%	13,211.58		
חברת גני יהושע בע"מ	תאגיד עירוני	הרצל 155א רוקח 94 אפלטון 7	משרדים	10016035	889	100%	17,621.50	621,647.15	
			משרדים	10016038	889	100%	10,301.80		
			משרדים	10016041	889	100%	127,145.90		
			מתכנים	10016052	770	100%	187,047.20		
			קרקע	10016056	90	100%	70,698.99		
			משרדים	10704334	910	100%	208,831.76		
			משרדים	10279439	889	100%	8,946.30		
חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיור	תאגיד עירוני ממשלת	בר-כוכבא משה (בריל) 27 גרינבים 11 קחוא ברון 10 שבטי ישראל 34	משרדים	10367984	889	100%	23,856.80	89,252.95	
			משרדים	10338744	897	100%	18,977.00		
			משרדים	10357844	889	100%	15,994.90		
			משרדים	10311836	889	100%	21,477.95		
נאמנת תאטרון הקמרי	הקדש	דה וינצ'י לאורדו 30	אלים למופעי תרבות	10196327	908	50%	232,413.05	254,148.23	
			חניונים	10196354	765	50%	21,735.18		
רעות - שרות נשים סוציאלי	580021731	ארלזחורב 106 רב גמליאל 2	משרדים	10483567	889	33%	134,024.80	212,086.07	
			משרדים	10483442	910	33%	57,532.60		
			משרדים	10483449	910	33%	20,528.68		
תגמולים של העובדים ב	570002618	פמבדיתא 4	משרדים	10191489	897	33%	25,628.16	29,987.98	
			חניון	10191527	765	33%	4,359.82		
מט"ב	580041051	יגור 5	משרדים	10992552	910	33%	101,629.97	101,629.97	
סה"כ								4,206,386.93	

docx32-21 - ועדה - OFC12801\Tazkivim\Ksafim\PROTOKOLA

**665 משיכה כספית מקרן ייצוב השקעות**

וועדת כספים 12/14 מיום 28.10.14 אישרה הקמת קרן לייצוב השקעות בשוק ההון. מטרת הקרן להגן על האפשרות של גירעונות בתקציב הרגיל כתוצאה מהשקעת יתרות נוילות אשר נמדדו עפ"י שערי נירות הערך ב- 31/12 של כל שנה. מקורות המימון לתקציב הקרן היו מיתרות לא מיועדות בקרנות הפיתוח.

בחודש פברואר 2020 פורסמו ע"י מנכ"ל משרד הפנים (חוזר מס' 2/2020) כללים שנועדו להנחות את הרשויות המקומיות בנושאים שונים הקשורים להשקעת עודפים זמניים. החוזר כולל, בין היתר, הנחיות חדשות הנוגעות לניהול כספי הקרנות שמעתה ינהלו בקרנות הרשות.

לאור האמור הוחלט לאשר משיכה כספית ע"ס 30 מיליון ₪ מהקרן והחזרתם לקרן התיעול.

**666 בית ספר על יסודי יצחק שמיר (תל ברוך צפון)**

ועדות כספים מ-2018-2020 אישרו תב"ר בסך 113 מלש"ח לפרויקט הקמת בייס ע"ס בתל ברוך צפון - יצחק שמיר - 02-081112-850-9.

לאור קבלת הרשאה תקציבית נוספת ממשרד החינוך, נדרש העדכון התקציבי הבא:

מקור מימון	סה"כ תקציב קיים	סה"כ תקציב מוצע מעודכן	שינוי
היטלי השבחה	2 מלש"ח	2 מלש"ח	0
קרנות מקרקעין	68 מלש"ח	53.4 מלש"ח	(-) 14.6
משרד החינוך	43 מלש"ח	57.6 מלש"ח	(+) 14.6
סה"כ	113 מלש"ח	113 מלש"ח	0

הוחלט לאשר השינוי התקציבי, כמפורט לעיל.

667 בית ספר יהודה המכבי הרחבה

ועדת כספים מיום 9.11.2020 אישרה שינוי מקור מימון לפרויקט ביי"ס יהודה המכבי הרחבה - 02-081112-830-5.  
לאור קבלת הרשאה תקציבית נוספת ממשרד החינוך, נדרש העדכון התקציבי הבא:

מקור מימון	סה"כ תקציב מאושר	סה"כ תקציב מוצע מעודכן	שינוי
היטלי השבחה	1 מלש"ח	1 מלש"ח	0
קרנות מקרקעין	20.3 מלש"ח	19.5 מלש"ח	-0.8
משרד החינוך	5.7 מלש"ח	6.5 מלש"ח	+0.8
סה"כ	27 מלש"ח	27 מלש"ח	0

הוחלט לאשר השינוי התקציבי, כמפורט לעיל.

668 הקמת מבנה כיבוי אש במתחם רוקח – אבן גבירול

ועדת הכספים מיום 7.6.2020 אישרה תבי"ר בסך 45 מלש"ח במימון חברת נת"ע לפרויקט הקמת מבנה חליפי לכיבוי אש במתחם רוקח-אבן גבירול בשל המעבר של הקו הירוק של הרכבת הקלה אשר עובר בתוואי המבנה הקודם.

התוספת היוותה תוספת לתבי"ר עירוני קיים שאושר בשנים 2019-2020 בסך כ-6.5 מלש"ח לטובת קידום התנעה ותכנון הפרויקט.

בשלב מאוחר יותר עלה אומדן הפרויקט ל 51.5 מ' שו וחלקה המוסכם של נת"ע גדל לסך של 48.25 שו. עם התקדמות התכנון ודרישות כיבוי אש התגבשו הסכמות חדשות בין העירייה, משרד האוצר ונת"ע. אומדן הפרויקט גדל לסך של 55.2 מ' שו. חלקה של נת"ע יעמוד על 50.1 מ' שו וחלקה של העירייה (שכבר הושקע בתכנון ובקידום הפרויקט) יעמוד על 5.1 מ' שו.

כמו כן, הוחלט כי יחתם הסכם משולש בין העירייה נת"ע וחברת עוי"ב לפיו נת"ע תזמין את עבודת ההקמה מעזרה ובצרון ותשלם ישירות לעזרה ובצרון (החברה המבצעת) עבור הביצוע

בהתאם לכל האמור לעיל, להלן החלוקה המעודכנת של המימון:

סה"כ תקציב הפרויקט המוסכם - 55.2 מלש"ח ;  
נת"ע / משרד האוצר - 50.1 מלש"ח - יועבר ישירות לעוי"ב.  
עתי"א - 5.1 מלש"ח (מתוך התקציב הקיים), במימון קרנות מקרקעין - עבר באמצעות אישור פרויקט לעוי"ב.

הוחלט:

- לבטל את התב"ר העירוני שהוקם במימון נת"ע בסך 45 מלש"ח, לאור החלטה להעברת ההשתתפות ישירות לעוי"ב.
- לעדכן את המימון העירוני לסה"כ 5.1 מלש"ח בהתאם.
- לחתום על הסכם משולש בין העירייה עוי"ב וחברת נת"ע על ביצוע הפרויקט באמצעות חברת עוי"ב.

### 669 הרחבת הענקת תמריצים לשיפוץ חזיתות

ועדת כספים מס' 23/10 מתאריך 13.7.2020 וועדת כספים 43/17 מתאריך 16.5.2017 אישרו הענקת תמריצים לעידוד שיפוץ בתים ומענקי רווחה.

העירייה נכונה לקדם תמריצים אלה לשכונות נוספות בדרום ובמזרח לצורך התחדשות השכונות, מינוף הפעילות בהן ושיפור חזות המבנים בסיוע של חברת עזרה ובצרון.

ועדה בראשותו של מהנדס העיר התכנסה בתאריך 24.1.2021 והמליצה להרחיב את מתן המענקים על פי הקריטריונים שאושרו בוועדת כספים מתאריך 13.7.2020 לשכונות נוספות והן: קריית שלום, נווה עופר, עזרא והארגזים, נווה ברבור, כפיר, נווה אליעזר, נווה חן, ניר אביב, לבנה וידידה, יפו ג' ונווה גולן, יפו ד', עיגמי וגבעת עליה, צהלון ושכונת חיסכון, מכללת יפו ודקר, צפון יפו, זאת בנוסף לשכונות שפירא, נווה שאנן והתקווה.

הנ"ל ללא משמעות תקציבית נוספת, ס"ת: 02-099112-411-9- שיפוץ בתים במתחמים – מענקים.

הוחלט לאשר הרחבת אזורי המענקים, כאמור.

### 670 שילוב חברות עירוניות בפרויקטים

#### פרויקט בבלי דקל

ועדות הכספים לאורך השנים אישרו תב"ר בסך כ-67 מלש"ח לטובת פיתוח תב"ע 1770 בבלי דקל - 02-074181-900-1-1. במסגרת העבודות נדרשת מעת לעת העתקת תחנת אוטובוס או עמודי שילוט מוארים, אשר הינם בבעלות חברת ג'סי דקו, אשר לה הסכם התקשרות מול הרשות לפיתוח כלכלי. לטובת ביצוע עבודות נקודתיות אלו במסגרת פרויקט זה, מוצע לאשר שילוב הרשות לפיתוח כלכלי במסגרת התב"ר המאושר.

#### פרויקט מתחם סמל

ועדות הכספים לאורך השנים אישרו תב"ר בסך כ-73 מלש"ח לטובת פיתוח מתחם סמל - 02-074150-700-3-3. במסגרת עבודות הפיתוח במתחם נדרשות עבודות בממשקים שבין פרויקט פיתוח התב"ע לבין פרויקט הקמת מגדל סמל. לטובת ביצוע עבודות ממשק אלו, מוצע לאשר שילוב של חברת אחוזות החוף אשר מנהלת עבור העירייה את הפרויקט וחברת עזרה ובצרון אשר מבצעת את הפרויקט בפועל, במסגרת התב"ר המאושר.

הוחלט לאשר שילוב החברות העירוניות כמפורט לעיל.

7.

\\OFC\12801\Tazvivim\Ksafim\PROTOKOLA\ועדה - 32-21.docx



**671 עדכון החלטת ועדת כספים בקשר עם הסדר בין עיריית תל אביב- יפו לחברת היכלי הספורט תל אביב- יפו בע"מ בהסכם ניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה**

ביום 30.12.19 אישרה מועצת העיר בישיבת מועצה מס' 19 את פרוטוקול ועדת כספים מיום 09.12.19 בדבר הסדר בין העירייה לחברת היכלי הספורט בע"מ (מס' חברה 510492648) בנוגע לניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה, בהתאם למתווה הכלכלי החדש שנקבע ביחס להפעלת האצטדיון.  
ביום 17/02/2020 אישרה מועצת העיר בישיבת מועצה מס' 22 את פרוטוקול ועדת כספים מיום 03/02/2020 בדבר עדכון הסדר בין העירייה לחברת היכלי הספורט בנוגע לניהול והפעלת אצטדיון בלומפילד עבור העירייה, והעמדת תקופת ההתקשרות לתקופה של 10 שנים, עד ליום 24.06.2029.  
מבוקש לעדכן את החלטות ועדת הכספים הני"ל, ולהתאימן למתווה החדש שנקבע, ובהתאם לקבוע, כי ההתקשרות בין העירייה לחברת היכלי הספורט תהא בחוזה ניהול והפעלה בלבד באצטדיון בלומפילד (ולא כפי שאושר בוועדות לעיל כמתן רשות שימוש, ניהול והפעלה).  
בנוסף, מבוקש להבהיר ולעדכן, כי האצטדיון בנוי על המקרקעין הידועים כחלקי חלקות 4,56,55,58,57,73,74 בגוש 7088 וחלקות 126,56 בגוש 7087.

**הוחלט לעדכן החלטות ועדת כספים, כמפורט לעיל.**

**672 הנחה זמנית בשכ"ד לפרויקטים עירוניים לדיור בר השגה לדיירים שנפגעו מהשלכות מגפת הקורונה**

בהמשך להחלטת ועדת כספים מס' 28/20 מתאריך 09.11.2020, ובשל המשך משבר מגפת הקורונה בעולם ובארץ, ולאור כך העירייה נתבקשה להמשיך לתת מענה לבקשות להנחה זמנית בתשלום שכר דירה עקב חל"ת או פיטורים ולעצמאים שהכנסתם נפגעה עקב מגפת הקורונה, מוצע לתקן את תנאי הזכאות להנחות בשכר דירה:

דיירים בפרויקט לדיור בר השגה בפרויקט עירוני (שאינו פרויקט ביזמות פרטית) יהיו זכאים לפנות בבקשה לקבלת הנחה בשכר הדירה, בכפוף לעמידתם תנאי הזכאות להנחה המפורטים להלן:

**1. עובדים שפוטרו ו/או הוצאו לחל"ת:**

הדייר ו/או אחד מבני הזוג במשק הבית פוטר או הוצא לחל"ת לתקופה של לפחות חודשיים לאחר תאריך 1.3.2020 ועד לתאריך 31.3.2021.  
לעומדים בתנאי הזכאות תינתן הנחה של 20% בשכר הדירה, ולעומדים בתנאי הזכאות שהינם משפחה יחידנית תינתן הנחה של 25%, וזאת למשך תקופת אי ההעסקה או של 6 חודשי שכירות, הקצר מבין השניים.

**2. עוסקים עצמאיים שהכנסתם נפגעה:**

הדייר ו/או אחד מבני הזוג הינם עוסקים עצמאיים אשר הכנסתו נפגעה והוא זכאי למענק לסיוע לעצמאים.  
לעומדים בתנאי הזכאות תינתן הנחה של 20% בשכר הדירה, ולעומדים בתנאי הזכאות שהינם משפחה יחידנית תינתן הנחה של 25%, וזאת לתקופה של עד 6 חודשי שכירות, כפי שיקבע על ידי הוועדה לאחר הסבר של העוסק העצמאי על הפגיעה שנגרמה ממשבר הקורונה.

מובהר כי לדייר ו/או למשק בית בפרויקט עירוני לדיור בר השגה בית תינתן הנחה של עד 6 חודשי שכירות במצטבר בגין הנחת קורונה לדיור בר השגה.

הפניות ידונו בפני הוועדה כפי שצוין בהחלטה מיום 9.11.2020.

**הוחלט לתקן את תנאי הזכאות כמפורט לעיל.**

**673 עדכון דברי הסבר בתב"ר**

בספר תב"ר 2021 נכלל תקציב בסך 10 מלש"ח להנחה ושדרוג קווי תיעול 2021 - 02-074514-504-3-3. עם התקדמות התכנון וניתוח מעודכן של הצרכים ברחבי העיר, מוצע לעדכן את הפירוט של התקציב כדלהלן:

פרויקט	תקציב במלש"ח
בן צבי	6.3
רחוב 3694	1.5
רחובות מכלול יופי ושפתי ישרים פחד יצחק	0.5
אגן 4 סוקולוב	0.4
שונות	1.3

הוחלט לאשר עדכון דברי הסבר בתב"ר כמפורט לעיל.

**674 סגירת והקטנת תב"ר**

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. הקטנת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-074512500-9	תחנות שאיבה למי קיץ	47,019,000	1,600,000	הקטנה
02-074352-134-6	הסבת רשת המאור 2020	9,500,000	1,520,000	הקטנה

**סה"כ: כ-3 מלש"ח**

- \* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטרך בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- \*\* בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- \*\*\* בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר הקטנת תב"רים כמפורט לעיל.

**675 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020**

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 כמפורט להלן:

1. העברה ע"ס 121 אש"ח מסעיף 81111/512 "הסעות- תכנית דמוקרטיה" לסעיף 81111/862 " שיפוי צהרונים קורונה – יובל חינוך" לטובת שיפוי צהרונים מפעילים פרטיים בגין סגירת מסגרות בגני ילדים ובתי ספר עקב בידוד לתקופה 9-12/2020 באמצעות חברת יובל חינוך.

2. העברה תקציבית ע"ס 121 אש"ח מסעיף 01-9992/792 "שונות" לסעיף 01-7451/830 " השתתפות ברשות ניקוז ירקון " לטובת גידול ההשתתפות העירונית בתקציב רשות ניקוז ירקון.

3. העברת השלמה לסגירת תקציב אגף רכש ולוגיסטיקה בסך 85,000 ש"ח מסעיף 01-994800-999-04-9-9 לסעיפים:

מספר סעיף	תיאור סעיף	סכום
01-711200-594	השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה	27,000
01-712360-594	השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה	26,000
01-811110-594	השתתפות בתקציב רכש ולוגיסטיקה	32,000

הוחלט לאשר ההעברות בתקציב הרגיל לשנת 2020, כמפורט לעיל.

**676 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021**

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 כמפורט להלן:

1. העברה ותוספת לטובת הקמת 4.9 משרות של סניעות כיתתיות בבתי"ס בחנ"מ במימון של כ- 70% מהעלות המוכרת של משה"ח החל מ- 15.2.2021, לפי הפירוט הבא:

העברה ע"ס 193 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיפי השכר הבאים:

- 81491/110 "משכורת כוללת"- 127 אש"ח
- 81491/124 "החזר הוצאות"- 6 אש"ח
- 81491/126 "הבראה"- 6 אש"ח
- 81491/130 "תשלומים מיוחדים"- 6 אש"ח
- 81491/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 17 אש"ח
- 81491/182 "קופות גמל והשתלמות"- 31 אש"ח

תוספת ע"ס 343 אש"ח בסעיף 3133/921 "שכר סניעות טיפוליות" ובסעיפי השכר הבאים:

- 81491/110 "משכורת כוללת"- 225 אש"ח
- 81491/124 "החזר הוצאות"- 11 אש"ח
- 81491/126 "הבראה"- 11 אש"ח
- 81491/130 "תשלומים מיוחדים"- 11 אש"ח
- 81491/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 30 אש"ח
- 81491/182 "קופות גמל והשתלמות"- 55 אש"ח

2. העברה ע"ס 10 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 8122/411 "שכר דירה" למימון מנוי חניה לעובדת צוות גני ילדים- חינוך מיוחד, החל מ- 2.2021.

3. העברה ע"ס 21 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 81331/411 "שכר דירה" למימון מנוי חניה ל-2 מפקחות על הסייעות בחינוך המיוחד, החל מ- 2.2021.

10.



676 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

4. העברה ע"ס 366 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 81471/858 "אכפת גם בלילה- חב' מוס"ח" למימון תגבור פעילות "אכפת גם בלילה" ביפו.
5. העברה ע"ס 632 אש"ח מסעיף 81251/868 "מיומנויות יסוד בגני ילדים – יובל חינוך" לסעיף 81251/782 "מיומנויות יסו' בגני ילוי"ט" לטובת העברת ההפעלה להכשרת סייעות וגננות מיובל חינוך ל"ופעלו; עיוונית
6. תוספת ע"ס 15.6 מליון ש"ח בסעיף 3141/927 "השתת' מ. החינוך בתוכנית העסקת עוזרי חינוך" ובסעיף 8139/864 "עוזרי חינוך – יובל חינוך" למימון תכנית העסקת עוזרי חינוך בבתי ספר יסודיים לתקופה 1-6/2021, במימון משרד החינוך ובאמצעות חברת יובל חינוך.
7. תוספת ע"ס 309 אש"ח בסעיף הכנסה "שכר עבודה והוצאות מינהל" 34510-931 ובסעיפי שכר בפרק 84281 באגף דרום לטובת הקמת משרה חולפת של מנהל תכנית הדרך החדשה ומשרה חולפת של מלווה משפחות באגף דרום במינהל השירותים החברתיים החל מיום 1.3.2021 ובמימון מלא של משרד הרווחה.
8. משרד הרווחה אישר תקציב בסך 101 אש"ח לטובת סל מענים גמיש לנפגעי אלימות במשפחה במינהל השירותים החברתיים ובמימון של 75%. לפיכך מוצע לאשר:
  - תוספת ע"ס 76 אש"ח בסעיף הכנסה "טיפול באלימות במשפחה" 34520-936 ובסעיף הוצאה "סל מענים לנפגעי אלימות במשפחה" 84232-785.
  - העברה ע"ס 25 אש"ח מסעיף "עתודה להתייקרויות לסידורים מוסדיים" 84110-794 לסעיף "סל מענים לנפגעי אלימות במשפחה" 84232-785.
9. תוספת ע"ס 285 אש"ח בסעיף הכנסה "תוכנית לטיפול בזנות ובסחר בבני אדם" 34520-938 ובסעיף הוצאה "סל מענים למשתקמים מזנות" 01-842320-786 לטובת הקמת סל מענים גמיש לנשים וגברים הנמצאים בתהליכי שיקום מתקדמים ממעגל הזנות במינהל השירותים החברתיים, במימון מלא של משרד הרווחה.
10. העברה ע"ס 90 אש"ח במינהל השירותים החברתיים מסעיף "שכר דירה" 84283-411 באגף מזרח לסעיף "שכר דירה" 84110-411 במטה לטובת שכ"ד של היחידה להתחדשות עירונית במגדל אמפא עד 30.5.2021.
11. העברה בסך 60 אש"ח לתגבור סעיף 62500/310 "שעות נוספות" ביחידת תכנון עירוני ותאגידים מהסעיפים הבאים:
  - 45,000 ₪ - מסעיף 99920/792 "שונות".
  - 15,000 ₪ - מסעיף 61312/790 "עתודת הסמנכ"ל" ממטה חטיבת התכנון.
12. העברה ע"ס 50 אש"ח מסעיף 81334/863 "תחזוקה שוטפת- יובל חינוך" לסעיף 81334/695 "תקשורת- ציוד והתקנה" והעברה ע"ס 32 אש"ח מסעיף 81333/863 "תחזוקה שוטפת- יובל חינוך" לסעיף 81333/695 "תקשורת- ציוד והתקנה" למימון אחזקת תשתיות אינטרנט וטלפוניה במתחם פנימיות תל ברוך ובפנימיית בית הילד.
13. העברה תקציבית ע"ס 5,000 ש"ח למימון חניה בחניון "רמז ארלזורוב" לתקופה 3-12/21 ליחידת הדובר, מסעיף 01-9992/792 "רזרבה שונות" לסעיף 01-61410/411 "שכר דירה".
14. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 101,000 ₪ מסעיף 01-99920-792 "שונות" לסעיף 01-846700-855 "קהילה דיגיטלית", למימון תוספת כ"א (בהיקף של 0.5 משרה) לפיתוח קהילה דיגיטלית להורים לילדים עם מוגבלויות ולמבוגרים עם מוגבלויות, באמצעות חב' מוסדות חינוך, לתקופה 3-12/21.

11.

docx32-21 - ועדה - \OFC12801\Takzivim\Ksafim\PROTOKOLA





**676) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)**

15. העברה תקציבית ע"ס 334 אש"ח מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-7451/830 "השתתפות ברשות ניקוז ירקון" לטובת גידול ההשתתפות העירונית בתקציב רשות ניקוז ירקון.

16. העברה ע"ס 150,000 ש"ח להקמת 1.14 משרות חולפות (0.57 כ"א) של מפעילי מערכות בקרה באגף תנועה, מחודש אפריל 2021, במקום העסקוה כנש"מים

מסעיף:

01/7446/752 "תגבור כ"א" - 150,000 ₪

לסעיפים הבאים:

01/7446/124 "החזר הוצאות" - 4,000 ₪

01/7446/126 "הבראה" - 4,000 ש"ח

01/7446/127 "השתתפות באחזקת רכב" - 23,000 ש"ח

01/7446/130 "תשלומים מיוחדים" - 9,000 ש"ח

01/7446/181 "מיסים וביטוח לאומי" - 16,000 ש"ח

01/7446/182 "קופות גמל והשתלמות" - 19,000 ₪

01/74411/310 "שעות נוספות רשומות" - 4,000 ₪

01/7446/230 "משימות חולפות 1.14" - 71,000 ₪

17. העברה על סך 120,000 ש"ח להמרת נש"מ בנושא מרכז מידע ותחבורתי למשרה חולפת -מרכז מידע ותחבורתי באגף תנועה, מחודש אפריל 2021,

מסעיפים:

01/7442/751 "מרכז מידע ותחבורתי" - 100,000 ₪

1/74411/751 "ייעוץ לנושאי תחבורה" - 20,000 ש"ח

לסעיפים הבאים:

01/744200/124 "החזר הוצאות" - 4,000 ש"ח

01/744200/126 "הבראה" - 3,000 ש"ח

01/744200/127 "השתתפות באחזקת רכב" - 17,000 ש"ח

01/744200/130 "תשלומים מיוחדים" - 3,000 ש"ח

01/744200/181 "מיסים וביטוח לאומי" - 12,000 ש"ח

01/744200/182 "קופות גמל והשתלמות" - 16,000 ₪

01/744110/310 "שעות נוספות רשומות" - 4,000 ₪

01/744200/230 "משימות חולפות 1" - 61,000 ₪

18. העברה על סך 133,000 ש"ח להמרת נש"מ למשרת מפקח תחזוקת דרכים באגף דרכים ומאור, מחודש מרץ 2021,

מסעיף:

01/74226/753 "פיקוח על קבלנים בעבודות אחזקה" - 133,000 ש"ח

לסעיפים הבאים:

01/742260/110 "משכורת כוללת" - 67,000 ש"ח

01/742260/124 "החזר הוצאות" - 4,000 ש"ח

01742260/126 "הבראה" - 4,000 ש"ח

01742260/127 "השתתפות באחזקת רכב" - 19,000 ש"ח

01/742260/130 "תשלומים מיוחדים" - 3,000 ש"ח

01/742260/181 "מיסים וביטוח לאומי" - 13,000 ש"ח

01/742260/182 "קופות גמל והשתלמות" - 18,000 ₪

01/742210/310 "שעות נוספות רשומות" - 5,000 ₪



**676) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)**

19. העברה תקציבית ע"ס 600 אש"ח מסעיף 01.9992/792/9 "שונות", מתוכה 100 אש"ח לסעיף 01.82222.782/2 "עצרת יום השואה" ו-500 אש"ח לסעיף 01.82222.784/4 "יום הזיכרון ויום העצמאות" למימון טקסי יום השואה ויום הזיכרון בכפוף להנחיות משרד הבריאות.
20. העברה תקציבית ע"ס 289 אש"ח מסעיף 01.9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.76140.816/4 "תמיכות קהילה גאה" למימון תגבור סעיף תמיכות קהילה גאה.
21. העברה ע"ס 12 אש"ח מסעיף 01-99920/792 "שונות" לסעיף 01-61530/787 "לכידות חברתית" לטובת תגבור לכידות חברתית לאגף המחשוב.
22. העברה ע"ס 250 אש"ח מסעיף 01.9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.82265.852/2 "מרכז אמנים קריית המלאכה - מוס"ח" למימון פעולות תרבות במרכז אמנים ברחוב שביל המרץ 6 בקריית המלאכה באמצעות החברה למוס"ח.
23. תוספת תקציבית ע"ס 200 אש"ח בסעיף 01.32800.791/5 "הכנסות מתרומות" ובסעיף 01.82265.411/8 "שכר דירה" למימון הוצאות שכר דירה ודמי ניהול בנכס ברחוב שביל המרץ 6 בקריית המלאכה.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, כמפורט לעיל.

**677) העברה תקציבית בתב"ר**

מוצע לאשר בתב"ר העברה בסך 200 אלש"ח לטובת הצטיידות מרכז אמנים ברחוב שביל המרץ 6, בקריית המלאכה. העברה מסעיף שונות עירוני לסעיף ייעודי שיפתח, לביצוע באמצעות חברת מוס"ח.

הוחלט לאשר העברה בתב"ר, כמפורט לעיל.



**678 מחיקת חובות המגיעים לעירייה**

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטועים מפרוטוקולים של ועדת פשרות מס' 22/2020 ו- 1/2021 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 2,325,898 ש"ח.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול של ועדת משנה לפשרות מס' 2/2021 ו- 8/2021 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 82,114 ש"ח.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 339 – הנחות רטרואקטיביות 1/2021 – אגף גביית ארנונה, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 98,698 ש"ח.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק. הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

**679 רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 13,842,000 ש"ח, המצ"ב.

**680 רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 71,632,000 ש"ח, המצ"ב.

**681 רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 3,135,000 ש"ח, המצ"ב.



**682 רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 17,410,000 ₪, המצ"ב.

**683 רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 1,615,000 ₪, המצ"ב.

**684 רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 3 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 58,176,000 ₪, המצ"ב.

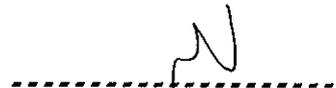
לבקשתו של חבר המועצה אברהם פורז לקבלת עדכון בנוגע להכנסות הארנונה עדכן גזבר העירייה כי בשלב זה אין בידינו נתונים לשנת 2021, למעט העובדה שאנו נמצאים בסגר שיש לו השפעות על גביית הארנונה. בנוגע לשנת 2020, הגזבר ציין כי העירייה תסיים את השנה באיזון תקציבי. בנוגע לתקציבים הממשלתיים - התקבל שיפוי מהמדינה בגין ארנונת עסקים לחלק מהתקופה, השיפוי שהתקבל הינו נמוך מהמצופה, אך צפויים להתקבל כספים נוספים בהמשך, העירייה נוקטת בפעולות על מנת לעודד עסקים לפנות לרשויות ולקבל את הפטור המגיע להם.

הגזבר ציין כי תקציב הכנסות הארנונה לשנת 2021 מגלם בתוכו ירידה מסוימת בהכנסות כתוצאה מהשפעת הקורונה, במידה ותחול ירידה מעבר למה שנצפה, העירייה תיערך לביצוע עדכוני תקציב בשיתוף חברי המועצה.

ראש העירייה הוסיף כי שנת 2020 צפויה להסתיים באיזון תקציבי בעקבות פעולות שביצעה העירייה עם פרוץ משבר הקורונה ובזכות תקציבים שהתקבלו מהמדינה. העירייה עלולה להיפגע במהלך המחצית השנייה של שנת 2021 כתוצאה מקיצוץ בתקציבים ממשלתיים שתבצע המדינה.



רון חולדאי  
ראש העירייה



ענבל גולן  
מזכירת הועדה

01 פברואר 2021  
י"ט שבט תשפ"א

## העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, בסך 13,842,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 15.
2. רצ"ב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.
3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כל ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בתנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.  
חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ג'ניוואר 2021  
עידית אהרוני  
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

16.

Z:\shani\כספיטעס\טאהעברות\_חוספות רשימות\2020\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2020.doc



העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 20-000015

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות	
סה"כ			13,842,000	13,842,000	
מזכירות	613		5,970,000		
הוצאות אחרות	7	56,056,000	5,970,000		62,026,000
מינהל	711		30,000		
תחבורה ומנהלה	5	3,379,000	30,000		3,349,000
שרותי נקיון	712		430,000	400,000	
תחבורה ומנהלה	5	34,757,000	430,000		35,187,000
הוצאות אחרות	7	127,747,000		400,000	127,347,000
מינהל	721		137,000	17,000	
שעות נוספות רשומות	3	2,228,000	137,000		2,365,000
אחזקת בניינים, אספקה וציוד	4	645,000		17,000	628,000
המשמר האזרחי ובטחון	722		141,000	195,000	
שעות נוספות רשומות	3	726,000	141,000		867,000
הוצאות כלליות	7	48,253,000		195,000	48,058,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 20-000015

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השיווי המוצע		הקציר מהוקן
			תוספות	הפחתות	
הגא	723		17,000	83,000	
שעות נוספות רשומות	3	156,000		83,000	73,000
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	931,000	17,000		948,000
אגף סלי-ע- סירת לבטחון עירוני	727		50,000	50,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	464,000	50,000		514,000
הוצאות אחרות	7	2,978,000		50,000	2,928,000
שרותים והשתתפויות כלליות	761			4,600,000	
הוצאות אחרות	7	31,628,000		600,000	31,028,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	17,453,000		4,000,000	13,453,000
מינהל קהילה תרבות וספורט	821			311,000	
הוצאות אחרות	7	1,552,000		11,000	1,541,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	5,476,000		300,000	5,176,000
אגף תרבות	822			894,000	
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	1,220,000		26,000	1,194,000
הוצאות כלליות	6	899,000		5,000	894,000
הוצאות אחרות	7	13,887,000		380,000	13,507,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	14,878,000		483,000	14,395,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 20-000015

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		הקציר מתוקן
			תוספות	הפחתות	
ספריות	823		121,000		
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	2,981,000	32,000	2,949,000	
הוצאות אחרות	7	4,160,000	89,000	4,071,000	
מרכיבי קהילה	824		1,380,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	119,916,000	1,380,000	121,296,000	
ספורט	829		54,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	24,357,000	54,000	24,303,000	
טיפול במשפחה	842		2,250,000		
הוצאות אחרות	7	88,330,000	2,250,000	90,580,000	
טיפול במוגבלים שכלית והתפתחותי	845		1,117,000		
הוצאות אחרות	7	165,477,000	1,117,000	166,594,000	
תשלומים בלתי רגילים	999		2,350,000	7,087,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	12,103,000	7,087,000	5,016,000	
הוצאות אחרות	7	131,621,000	2,350,000	133,971,000	









דבריו הסכר להעברות מסעיף לטעיף 20-000015

(הפחות מעל 50,000 ש"ח)

הסעיף	הפחות (בש"ח)	דברי הסכר
8	300,000	ש"ח - העברה מסעיפי פעולות שיווק, פיתוח קהילות ושיתוף ציבור ושירותי כבאות באמצעות החברה למוס"ח.
822	863,000	אגף תרבות
7	380,000	ש"ח - העברה מסעיפי אגף תרבות עקב יתרה לסוף שנה.
8	483,000	ש"ח - העברה מסעיף בית ביאליק באמצעות החברה למוס"ח.
823	89,000	ספריות
7	89,000	ש"ח - העברה מסעיפי בית אריאלה עקב יתרה לסוף שנה.
829	54,000	ספורט
8	54,000	ש"ח - העברה מסעיפי רשות הספורט עקב יתרה לסוף שנה.
999	7,087,000	תשלומים בלתי רגילים
1	7,087,000	ש"ח - העברה מסעיף התייקרויות ובלתי נראה מראש-משכורת ושכר לעובדים לפי תקן שכר.



01 פברואר 2021  
י"ט שבט תשפ"א

## רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 115 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, בסך 71,632,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 115.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

ב"ח, רווחים

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

25.

תוספות בתקציב הרגיל 20-000115

שם הסטיף	מס הסטיף	תקציר קיים	השינוי המוצע		תקציר מתוקן
			תוספות	הפחות	
סה"כ			71,632,000	71,632,000	
מינהל		721	14,000		
שעות נוספות רשות	3	2,228,000	14,000		2,242,000
המשמר האזרחי ובטחון		722	68,000		
שעות נוספות רשות	3	726,000	68,000		794,000
טיפול במוגבלים שכלית והתפתחותי		845	3,350,000		
הוצאות אחרות	7	165,477,000	3,350,000		168,827,000
תשלומים בלתי רגילים		999	68,200,000		
פרק ז - הוצאות חד פעמיות	9	10,000,000	68,200,000		78,200,000





01 פברואר 2021  
י"ט שבט תשפ"א

## העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021

מובאת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 2 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, בסך 3,135,000 ש"ח.

1. העברות מסעיף לסעיף – רשימה מס' 2.

2. רציב פירוט יעדים ומקורות לשינויי התקציב המובאים לאישור.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב'י' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,  
ח'ן, וואלפג  
עידית אהרנזי  
ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

29.

Z:\shani\כספים\טפסים\העברות\_חוסמות רשימות\2021\רשימת העברות מסעיף לסעיף 2021.doc



העברות מסעייף לסעייף בתקציב הרגיל 21-000002

שם הסעיף	מס. הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	וקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
סה"כ			3,135,000	3,135,000
מזכירות	613		250,000	265,000
הוצאות אחרות	7	51,287,000		51,022,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	3,632,000	240,000	3,872,000
פרק ד - הוצאות חד-פעמיות	9	414,000	10,000	424,000
מינהל תקשורת ותיירות-דובר העיר	614		80,000	
הוצאות אחרות	7	13,631,000	80,000	13,711,000
הכנסות העירייה	623		138,000	100,000
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	203,591,000	22,000	203,613,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	14,329,000	16,000	14,345,000
אחזקת בניינים אספקה וציוד	4	36,383,000		36,283,000
הוצאות כלליות	6	48,613,000	100,000	48,713,000
הנהלת מינהל ההנדסה	731		759,000	264,000
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	13,314,000	316,000	13,630,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	0	419,000	419,000
שעות נוספות ושומות	3	196,000	24,000	220,000
הוצאות אחרות	7	2,852,000		2,588,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000002

שם הסעיף	מס.סעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע		ונקציב מנוקף
			תוספות	הפחתות	
אגף שיפור פני העיר	746		100,000		
הוצאות אחרות	7	110,200,000	100,000		110,300,000
חגיגות ארועים וקשרי חוץ	751		5,000		
הוצאות אחרות	7	2,435,000	5,000		2,440,000
התחדשות עירונית ושיפוץ בתים	764		177,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	13,592,000	177,000		13,769,000
מינהל החינוך	811		40,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	6,219,000	40,000		6,259,000
חינוך קדם יסודי	812		861,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	131,436,000	304,000		131,740,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	36,281,000	557,000		36,838,000
חינוך גבוה	818		35,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	1,384,000	35,000		1,419,000

העברות מסעיף לטעיף בתקציב הרגיל 21-000002

שט וטעיף	מס.וטעיף	תקציב קיים	ושינוי הנוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
אגף תרבות	822		60,000	
הוצאות אחרות	7	13,294,000	60,000	13,354,000
ספריות	823		30,000	
הוצאות אחרות	7	4,358,000	30,000	4,388,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	446,000	30,000	416,000
מרכזי קהילה	824		75,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	97,342,000	75,000	97,267,000
נוער וצעירים	828		43,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	20,572,000	43,000	20,529,000
ספורט	829		268,000	
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	22,968,000	268,000	23,236,000
תחנות לבריאות המשפחה	832		19,000	
הוצאות אחרות	7	1,195,000	19,000	1,176,000

העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל 21-000002

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציר מחוקן
			תוספות	הפחתות
בריאות בקהילה	836		19,000	
הוצאות אחרות	7	186,000	19,000	205,000
הרשות לאיכות סביבה וקיימות	871		31,000	
הוצאות אחרות	7	481,000	20,000	501,000
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,237,000	11,000	4,248,000
אגף מחשוב ומערכות מידע	993		282,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	61,980,000	51,000	62,031,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	0	59,000	59,000
שעות נוספות ושומות	3	1,410,000	4,000	1,414,000
הוצאות אחרות	7	58,556,000	168,000	58,724,000
תשלומים בלתי רגילים	999		2,339,000	
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	12,030,000	152,000	11,878,000
הוצאות אחרות	7	176,956,000	2,187,000	174,769,000





דבריי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 21-000002

( ת ו ס פ ו ת )

הסעיף	תוספות	דבריי הסבר
	(בש"ח)	
764	177,000	התחדשות עירונית ושיפוץ בתים
8	177,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 177,000 ש"ח - למימון פרסום ועריכת הגרלה בפרויקט דיור בר השגה - מיכאלאנג'לו, באמצעות חב' עזרה וביצרון.
811	40,000	מינהל החינוך
8	40,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 40,000 ש"ח - למימון תגבור מלגות לסטודנטים מקרן צדקה לזכר יעקב מייכר לסטודנטים הנוזקים לסיוע כלכלי, באמצעות קרן תל אביב.
812	861,000	חינוך קדם יסודי
1	304,000	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן 304,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.
2	557,000	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן 557,000 ש"ח - למימון הקמת 5 משרות חולפות של סייעת צמודה בגני"ל בחנ"מ ו- 19 משרות חולפות של סייעת רפואית בגני"ל החל מאמצע 1.2021. השלמת התקציב ל- 100% מובאט לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
818	35,000	חינוך גבוה
8	35,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות 35,000 ש"ח - למימון תגבור מלגות לסטודנטים משרוות שיקום בדרום העיר באמצעות החברה למוסדות חינוך.

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 21-000002

( תוספות )

הסעיף	תוספות (בש"ח)	זכוי הטבר
.822 אגף תרבות	60,000	
.7 הוצאות אחרות	60,000	60,000 ש"ח - למימון העסקת פרויקטור שימושים זמניים לאכלוס נכסים ויקיס ברחוב בן יהודה על ידי אמנים.
.823 ספריות	30,000	
.7 הוצאות אחרות	30,000	30,000 ש"ח - למימון פרויקטור להזנת תכנים של בית אריאלה לדף הפייסבוק.
.829 ספורט	268,000	
.8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות	268,000	268,000 ש"ח - למימון שת"פ עם איגוד הג'ודו ואירוח אירוע הגרנד פרי.
.836 בריאות בקהילה	19,000	
.7 הוצאות אחרות	19,000	19,000 ש"ח - לתגבור תקציב קידום בריאות וחינוך בקהילה לצורך התקשרות עם מועדון "חלב אס" לקבלת שידות יועצות ומדריכות הנקה כטיפות החלב בעיר עבור תושבות העיר לאחר לידה.
.871 הרשות לאיכות סביבה וקיימות	31,000	

דבריי הסכר להעברות מסעייף לסעייף 21-000002

( ת ו ס פ ו ת )

הסעיף	תוספות	דבריי הסכר
	(בש"ח)	
7.	20,000	הוצאות אחרות - למימון פעולות הסכרה, פרסום וחינוך למחזור פסולת אלקטרונית. הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיעור 50% מהיקף הפעילות המבוצעת כשיתוף עם הגוף המבצע את מחזור הפסולת האלקטרונית.
8.	11,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות - למימון תגבור פרויקטים בקיימות ואיכות הסביבה לטובת פעילות הקלאית בעיר, באמצעות החברה למוס"ח. הסכום מהווה השתתפות עירונית בשיעור 20% מהעלות. השלמת המימון ל-100% על ידי משרד החקלאות מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת התוספות.
993.	282,000	אגף מחשוב ומערכות מידע
1.	51,000	משכורת ושכר לעובדים לפי תקן - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרה שלהלן.
2.	59,000	משכורת ושכר לעובדים בלי תקן - למימון הקמת משרה חולפת של מנהל חשבונות באגף המחשוב, החל מ-4.2021.
3.	4,000	שעות נוספות רשומות - לתגבור שעות נוספות בגין המשרה לעיל.
7.	168,000	הוצאות אחרות - לתגבור שירותי תחזוקה ותקשוב במקד התמיכה העירוני עבור מרכזי קהילה. 50,000 ש"ח - לתגבור טעיף שכירות ואחזקת תוכנות, בגין הפעלת שידורי מצלמות חוף המשדרות את מצב הגלים עבור גולשים.

דברי הסבר להעברות מסעיים לסעיף 21-000002

( הפחותות מעל 50,000 ש"ח )

הסעיף	הפחותות (בש"ח)	דברי הסבר
613. מזכירות	265,000	
7. הוצאות אחרות	265,000	72,000 ש"ח - למימון שלב ב' של ייעוץ והטמעת ניהול סיכונים ארגוני כולל.
		54,000 ש"ח - לטובת ביצוע סקר סיכונים במוסדות רווחה באמצעות יחידת בטיחות וגהות בעבודה.
		(240,000) ש"ח - הפחתה עבור הטסת פעילות יחידת החדשנות להפעלה באמצעות החברה למוסדות חינוך.
		(136,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת חטיבת התפעול.
		(15,000) ש"ח - העברה מסעיף עתודת חטיבת התכנון.
623. הכנסות העירייה	100,000	
4. אחזקת בניינים אטסקה וציוד	100,000	(100,000) ש"ח - העברה מסעיף דואר באגף הגבייה.
731. הנהלת מינהל ההנדסה	264,000	
7. הוצאות אחרות	264,000	66,000 ש"ח - למימון תגבור סעיף אדריכל שילוט למרחב הציבורי.
		(330,000) ש"ח - העברה מסעיף פרויקטי הסעת המוניס.
824. מרכזי קהילה	75,000	
8. פרק ג - השתתפויות ותמיכות	75,000	(75,000) ש"ח - הפחתה עקב העברת שירותי מחשוב למוקד התמיכה העירוני והקטנת הוצאות מרכזי קהילה באמצעות החברה למוסדות



01 פברואר 2021  
י"ט שבט תשפ"א

## רשימת תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021

מצורפת בזה לאישור מוסדות העירייה, רשימה מס' 102 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, בסך 17,410,000 ש"ח.

1. תקציב רגיל נוסף - רשימה מס' 102.

2. דברי הסבר לתקציב הרגיל הנוסף.

3. לפי סעיפים 210 ו-211 ב' בפקודת העיריות חו"ד הגזבר היא כי ביצוע ואישור שינויי התקציב המפורטים להלן, אין בהם כדי ליצור גרעון בסעיפים שמהם יועברו הכספים והתקציב לאחר אישור השינויים בו, הוא מאוזן ובר ביצוע, בהתחשב בהנחות התקצוב של הגזבר והגורמים המקצועיים.

חו"ד זו ניתנת בהתאם להנחיות חוק עיריות איתנות.

בכבוד רב,

א. נ. זילברמן

עידית אהרוני

ס' מנהל אגף תקציבים וכלכלה

211.



תוספות בתקציב הרגיל 21-000102

שם הסעיף	מס.הסעיף	תקציב קיים	השינוי המוצע	תקציב מתוקן
			תוספות	הפחתות
סה"כ			17,410,000	17,410,000
פקוח על חוקי עזר	781	300,000		
הוצאות אחרות	7	13,817,000	300,000	14,117,000
חינוך קדם יסודי	812	1,876,000		
משכורת ושכר לעובדים לפי תקן	1	131,436,000	661,000	132,097,000
משכורת ושכר לעובדים בלי תקן	2	36,281,000	1,215,000	37,496,000
חינוך יסודי	813	3,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	96,359,000	3,000	96,362,000
מרכזי קהילה	824	190,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	97,342,000	190,000	97,532,000
הדשות לאיכות סביבה וקיימות	871	41,000		
פרק ג - השתתפויות ותמיכות	8	4,237,000	41,000	4,278,000
תשלומים בלתי רגילים	999	15,000,000		



דברי הסבר לתוספות 21-000102

( הוצאות )

דברי הסבר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
	17,410,000	סה"כ:
	300,000	781 פקוח על חוקי עזר
300,000 ש"ח - למימון תגבור לכידה, עיקור וטירוס מחולי רחוב במימון מלא של משרד החקלאות.	300,000	7 הוצאות אחרות
	1,876,000	812 חינוך קדם יסודי
661,000 ש"ח - למימון הוצאות נלוות לשכר בגין המשרות שלהלן.	661,000	1 משכורת ושכר לעובדים לפי תקן
1,215,000 ש"ח - למימון הקמת 5 משרות חולפות של סייעת צמודה בגני"ל בחנ"מ ו- 19 משרות חולפות של סייעת רפואית בגני"ל החל מאמצע 1.2021, במימון של כ- 70% מהעלות המוכרת של משה"ח. השלמת התקציב ל- 100% מובאת לאישור בועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.	1,215,000	2 משכורת ושכר לעובדים בלי תקן
	3,000	813 חינוך יסודי
3,000 ש"ח - למימון פרויקט רובוטיקה ELL כבי"ס אהבת ציון לשנה"ל תשפ"א במימון משרד החינוך ובאמצעות חברת יובל חינוך.	3,000	8 פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	190,000	824 מרכזי קהילה

דבריי הסכר לתוספות 21-000102

( הוצאות )

זכרי הסכר	תוספות (בש"ח)	הסעיף
190,000 ש"ח - לתגבור פעילות תרבות של המרכז הגאה כאמצעות התכרה למוסדות חינוך, המותנית בקבלת מימון משרד התרבות, לפי הפירוט הבא: 60,000 ש"ח לטובת תאטרון גלגל, 80,000 ש"ח לאנסטרל הגאה ו- 50,000 ש"ח לקונצרט המקהלה.	190,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
השתתפות משרד התרבות טהווה כ- 50% מסך השתתפויות בפרוייקטים.		
	41,000	הדשות לאיכות סביבה וקיימות
41,000 ש"ח - למימון תגבור פרויקטים בקיימות ואיכות הסביבה לטובת פעילות חקלאית בעיר במימון 80% על ידי משרד החקלאות ובאמצעות התכרה למוס"ח. השלמת מימון ל-100% מובאת לאישור בוועדה זו במסגרת רשימת ההעברות.	41,000	פרק ג - השתתפויות ותמיכות
	15,000,000	תשלומים בלתי רגילים
15,000,000 ש"ח - לתגבור סעיף רזרבה- שונות במימון קרן מיועדת תקציב רגיל.	15,000,000	הוצאות אחרות

45.



תל אביב-יפו  
TEL AVIV-YAFO



עיריית תל-אביב-יפו  
מינהל הכספים  
אגף תקציבים וכלכלה

# תקציב בלתי רגיל

## רשימת העברות מספר 2

פברואר 2021 - שבט תשפ"א

46.

C:\Users\ma09353\Desktop\docx.docx



רחוב מבן גבירול 69, תל-אביב-יפו 64162 מלפון: 03-5218506, פקס: 03-5218895, [www.lel-aviv.gov.il](http://www.lel-aviv.gov.il)

העברות מסעיף לסעיף בתקציב פתוח 21-000002

הפחתות	תוספות	שם פרק
0	400,000	712 תכרואה - מחלקת ניקיון
0	223,000	746 ורסים ציבוריים - גנים ונוף
-1,615,000	0	769 עבודות ופרויקטים שונים
0	30,000	771 חופי ים ומרחצאות
0	662,000	847 רונחה
0	300,000	991 חברות עירוניות
-1,615,000	1,615,000	סה"כ

העברות מסעיף לטעיף בתקציב פתוח 21-000002

מס' העברה	טעיף	פירוט	כסות כש"ח	דברי הסבר
712 תברואה - מחלקת ניקיון				
42	712-119-302	הכשרה ופיתוח שטח לוגיסטי-יוחננוף	400,000	התקציב מיועד להכשרת מקום אחסון לצידוד תפעולי יוחננוף, בהמשך למעבר היחידות העירוניות למקום.
42	712-119-302	הכשרה ופיתוח שטח לוגיסטי-יוחננוף		
42	769-020-009	שונות עירוני	-400,000	
42	769-020-009	שונות עירוני		
746 נכסים ציבוריים - גנים ונוף				
28	746-166-007	עמודי חסימה	58,000	התקציב מיועד לתקנת שטונות ועמודי חסימה בכיכר המדינה למניעת חניית רכבים.
28	746-166-007	עמודי חסימה		
28	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-58,000	
28	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
38	746-300-002	פרוייקטים שונים	165,000	התקציב מיועד להקמת משטחי בטון לאיסוף גזם.
38	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-165,000	
771 חופי ים ומרחצאות				
25	771-137-007	הקמת והזזת תמנות הצלה	30,000	התקציב מיועד להשלמת מימון כיסוס ויצוב תמנות הצלה חוף גבעת עלייה.
25	771-137-007	הקמת והזזת תמנות הצלה		
25	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-30,000	
25	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
847 דווחה				
41	847-100-267	שיפוצים ובטיחות 2020	212,000	התקציב מיועד להצטיידות מהשוב והיבור תשתיות באגף מזרח רח' החרוץ 6.
41	847-100-267	שיפוצים ובטיחות 2020		
41	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול	-212,000	
41	769-019-005	שונות - חסיבת התפעול		
43	847-126-107	מינהל שרותים חברתיים-מחשוב והצטיידות	450,000	התקציב מיועד לפעמימה שניה של הפרויקט, אשר כולל

48.

העברות מסעף לסעף בתקציב פתוח 21-000002

מס' העברה	סעף	פירוט	סכום כש"ח	זכרי הסכר
43	847-126-107	מינהל שרותים חברתיים-מתשור והצטיידות		החלפת כ-200 עמדות רוות נוספות של מחשבים במינהל
43	847-126-107	מינהל שרותים חברתיים-מחשוב והצטיידות		השרותים החברתיים.
43	769-020-009	שוונות עירוני	-450,000	
43	769-020-009	שוונות עירוני		
43	769-020-009	שוונות עירוני		
		991 חברות עירוניות		
40	991-121-006	פארק דרום)בגין(ו-גני יהושוע	300,000	התקציב מיועד להשלמת רהוט רחוב ועבודות שונות
40	991-121-006	פארק דרום)בגין(ו-גני יהושוע		לאור נזקי ונדליזם במרחבי פארק דרום.
40	769-020-009	שוונות עירוני	-300,000	
40	769-020-009	שוונות עירוני		



# תקציב בלתי רגיל

## רשימת תוספות מספר 3 לתקציב 2021

פברואר 2021 - שבט תשפ"א

50.

\\TelLotus\12801\אגל קיבול\עזרות כספיות\קוחות תוספות.docx



ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - ר י כ ו ז

סה"כ	שם סעיף	סעיף
58,176,000	סה"כ	
585,000	מערכות מידע	09
26,115,000	שרותים מקומיים	07
23,815,000	בינוי ותשתית	74
500,000	עבודות ופרויקטים שונים	76
800,000	חופים	77
1,000,000	פקוח עירוני	78
30,776,000	שרותים מחלכתיים	08
27,690,000	חינוך	81
2,996,000	תרבות, נוער וספורט	82
90,000	רווחה	84
700,000	מפעלים וחברות עירוניות	09
700,000	חברות עירוניות	99
700,000	גני יהושע	0995

**תקציב הכנסות – ריכוז**  
בש"ח

<u>סה"כ</u>	<u>שם סעיף</u>	<u>סעיף</u>
<u>58,176,000</u>	<u>סה"כ</u>	
<u>30,155,000</u>	<u>השתתפות בעלים</u>	<u>521</u>
14,355,000	קרן היטל השבחה	
15,800,000	קרן כביש מדרכה, קרן תיעול	
<u>4,250,000</u>	<u>השתתפות ממשלה</u>	<u>522</u>
4,250,000	משרד החינוך	
<u>3,081,000</u>	<u>קרנות הרשות</u>	<u>540</u>
3,081,000	קרן סגירת תב"רים	
<u>20,690,000</u>	<u>קרנות מקרקעין</u>	<u>580</u>

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב כש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/בקשה
	58,176,000	סה"כ	
	=====	=====	
	585,000	מערכות מידע	009
	-----	-----	---
התקציב מיועד לפיתוח ממשקים בין שרת תשלומים מקוון של ספק חיצוני. הפרויקט יבוצע באמצעות מי אביביס, אשר לה התקשרות עם ספק זה.	585,000	ממשק לשרת תשלומים מקוונים	429
	26,115,000	שרותים מקומיים	07
	=====	=====	==
	23,815,000	בינוי ותשתית	074
	-----	-----	---
	700,000	דרכים	0742
	-----	-----	-----
התקציב מיועד להקמת קיר תומך ברחוב ישי אדלר בכפר שלט.	700,000	קיר תומך ברחוב ישי אדלר	424
	5,300,000	מאור	0743
	-----	-----	-----
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 9 מלש"ח שאושר לנושא ב-2021. התוספת נדרשת בהמשך לעדכון תכנית העבודה הבטיחותית אשר נגזרת מסקרים ובדיקות הנדסיות שנעשות בנושא זה. במסגרת הפרויקט ישולבו חברת אתריס, חברת חלמיש וחברת אח' החוף.	4,000,000	החלפת עמודים קרוזיביים 2021	432
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 4.2 מלש"ח שאושר לנושא בשנת 2021. התוספת מיועדת לשדרוג תאורה בגינות מקורות בסך 0.8 מלש"ח וכן לעבודות שונות ברחבי העיר.	1,300,000	שיפורי תאורה בגינות וברחבי העיר	433
	14,500,000	תיעול	0745
	-----	-----	-----
התקציב מהווה תוספת לתכ"ר קיים בסך 1.9 מלש"ח ומיועדת לביצוע שלב א' בפרויקט מובל תיעול עולי ציון. בשלב זה יתבצע חיבור אל מובל קיים בשדרות ירושלים. אומדן הפרויקט כולו הינו 40.4 מלש"ח, בביצוע העבודות תשולב חברת מי אביביס.	5,400,000	מובל תיעול - עולי ציון שלב א'	426
התקציב מיועד להפרדת קולטנים ממערכת הביוב והיבורם למערכת הניקוז העירונית.	4,000,000	הפרדת מערכת ביוב מתיעול	431

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

סעיף/ בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד ב ר י ה ס ב ר
			במסגרת הפרויקט ישולבו הכרת מי אביבים וחלמיש.
430	הפרדת מערכת ביוב מתיעול	3,500,000	התקציב מיועד להפרדת ושיפור קוי ניקוז ממערכת הביוב ברחוב יחודה חמית ויצחק אלחנן. במסגרת ביצוע העבודות ישולבו חברת מי אביבים וחברת חלמיש.
425	תיעול וניקוז -רחוב 3694	1,600,000	התקציב מיועד להנחת קו תיעול חדש ושיפור הניקוז העילי, כולל הסדרת שיפועים 3694. הפרויקט יבוצע בשילוב תאגיד מי אביבים.
0746	שיפור פני העיר	3,315,000	
401	אי תנועה משה דיין	1,400,000	התקציב מיועד לפיתוח אי תנועה בשדרות משה דיין. הפרויקט יכלול הסדרת תשתיות, פיתוח גינות, ריצוף, תאורה ועוד.
404	רחבת קרן ריאליטי - נמל יפו	1,000,000	התקציב מיועד לפיתוח רחבת במבנה קרן ריאליטי במתחם נמל יפו. הפרויקט יכלול ריצוף הרחבה, הסדרת תאורה, הצללה, ריהוט רחוב ופיתוח סביבתי.
418	גינת שינקין - העתקת מתקנים	395,000	התקציב מיועד להעתקת מתחם משחקי פעוטות בגינת שינקין אל אזור מתחם המשחקים הרב גילאי בגינה. במסגרת הפרויקט יפורק וירוצף מתחם הפטריה, יותקנו מתקני פעוטות חדשים, תועתק תחנת תל אופן בשילוב עם הדשות לפיתוח כלכלי ויוסדרו תשתיות.
403	עמודי חסימה - ניהול מתחמים	370,000	התקציב מיועד להקמת עמודי חסימה עם שליטה מרחוק במתחמים ברחבי העיר, כולל חיבורי חשמית לשליטה מרחוק.
402	טבע עירוני-חורשת דרזנר	150,000	התקציב מיועד לפיתוח סביבתי בחורשת דרזנר אשר כולל הקמת זק להסדרת הנגישות מהשביל הראשי בחורשה לבריכה האקולוגית ועבודות נילוות נוספות.
076	עבודות ופרויקטים שונים	500,000	
416	בית הכנסת הגדול	500,000	התקציב מהווה הגדלה לתב"ר בסך 0.25 מלש"ח שאושר לתכנון ראשוני של פרויקט שיקום שיפוץ ושדרוג בית הכנסת הגדול באלנבי. התקציב מהווה את חלק העירייה בתכנון ראשוני של הפרויקט אשר יכלול שיפוץ ושימור מסיבי במבנה בית הכנסת הגדול

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר	הצעת תקציב	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
וכן פיתוח בשטח החיצוני.			
טך עלות הפרויקט המלא מוערכת בכ-60 מלש"ח.			
מימון הפרויקט יתחלק בין הצדדים - ת"א,			
קדן ת"א (תרומה) ובית הכנסת (הקדש)/			
מועצה זונית), בכפוף הסכם בין הצדדים.			
הפרויקט יתוכנן ויבוצע באמצעות קרן ת"א.			
	800,000	חופים	077
התקציב מיועד להסדרת נגישות כוללת בחוף	800,000	הנגשת חוף הצוק הצפוני	405
הצוק הצפוני לטובת מעבר לאנשים עם			
מוגבלויות ומשפחות עם עגלות, כולל הכשרת			
שבילי הליכה, חניות מותאמות והסרת מכשולים			
שוניים.			
	1,000,000	פקוח עירוני	078
התקציב מיועד להקמה והיבור של מצלמות	1,000,000	מצלמות אכיפת נת"צ -	406
אכיפת נת"צים בציר בוגרשוב ומהווה חלק		בוגרשוב	
מהפרויקט הרחב של הסדרת תנועה ואכיפה			
בצירי התחכורה הציבורית ברחבי העיר.			
	30,776,000	שרותים ממלכתיים	08
	27,690,000	חינוך	081
	11,400,000	בניה חדשה	0811
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 15 מלש"ח	9,000,000	בי"ס ארנון - הרחבה	407
שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להשלמת תכנון			
וביצוע הרחבת בי"ס יסודי ארנון (מוזיר),			
מ-12 ל-18 כיתות+ 2 ח"מ + אולם ספורט.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה ובצרון.			
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 22 מלש"ח	1,800,000	בי"ס מגן ח"מ	409
שאושר להרחבת בי"ס יסודי מגן מ-12			
כיתות ל-18 כיתות.			
התוספת מיועדת להשלמת רכיבים שלא			
נלקחו באומדן הראשון, לרבות הקמת חדר			
טרפז, קירות דיפון והפירה, תשתית חח"י,			
פירוק והעתקה עמודי תאורה.			
הפרויקט יבוצע באמצעות חב' עזרה ובצרון.			
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 1 מלש"ח	600,000	מרכז טיפולי גשר	408

55.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

טע"ף/בקשה	ת ק צ י ב	הצעת תקציב בש"ח	ד כ ר י ה ס ב ר
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	16,290,000	שאושר לפרויקט. התקציב מיועד להשלמת תכנון מרכז טיפולי גשר ברחוב רבקה זיו 6, במתחם בו ממוקם מבנה ויצ"ו כיוס. המרכז יהווה חממה טיפולית לילדים עם הפרעות נפשיות.
412	בי"ס גוונים וקשת	13,640,000	התקציב מיועד להכשרת מבני הסדנאות במתחם בי"ס קשת וגוונים לשימושם כחדרי ספח נדרשים לבתי"ס במקום. הפרויקט יכלול הקמת 4 חדרי מעבדות, 5 חדרי טכנולוגיה, 1 חדר פרויקטים, 2 חדרי מחשבים, אולם רב תכליתי, כולל הריסות, הקמת תשתיות ועוד.
410	שפ"ח ומתי"א - רבקה זיו	1,650,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך 2 מלש"ח שאושר לפרויקט. התקציב מיועד שיפוץ והתאמת מבניס במתחם ויצ"ו ברחוב רבקה זיו 6, לאכלוס תחנת שפ"ח ומתי"א, בהמשך לפינוי תחנות ממתחם מוזיר. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
411	בי"ס ליידי דיויס - שיפוצים	1,000,000	התקציב מיועד לתכנון וקידום פרויקט שיפוץ חמש-שנתי בבי"ס עמל ליידי דיויס. הפרויקט יכלול שיפוצי בטיחות ושדרוג בכלל המתחם וימומן באופן שווה ע"י רשת עמל ועת"א. אומדן הפרויקט הינו 20 מלש"ח. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.
082	תרבות, נוער וספורט	2,996,000	
0828	קהילה נוער וספורט	2,480,000	
420	הצטיידות גורן גולדשטיין	1,205,000	התקציב מהווה תוספת לתכ"ר בסך כ-5 מלש"ח, שאושר לפרויקט. התקציב מיועד לרכישת הצטיידות לקאנטרי גורן גולדשטיין, בהמשך לפרויקט הבינוי, שכלל הקמת מבנה בשטח של כ-1,400 מ"ר (ברוטו), שיכלול: חדר כושר (כ-500 מ"ר), 2 חדרי סטודיו, חדר ספינינג ומלתחות. במסגרת הצטיידות יבוצעו גם עב' ורכישות בתחומי תקשוב, מולטימדיה וביטחון וירכש ציוד חדר כושר, לוקרים, מע' בקרת כניסה ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חב' מוסדות חינוך.
423	מגרש הגדנ"ע- הצטיידות ותקשוב	775,000	התקציב מיועד לצרכי הצטיידות, מחשוב ותקשוב במגרש הגדנ"ע, שהוקם בסמיכות

56.

ת ק צ י ב ה ו צ א ו ת - פ י ר ו ט

ד ב ר י ה ס ב ר	הצעת תקציב כש"ח	ת ק צ י ב	סעיף/ בקשה
לקאנטרי גורן גולדשטיין. המגרש ישרת קבוצות ילדים ונוער מדרוס העיר ויכלול מבני טפח ויציע. במסגרת ההצטיידות ירכש ציוד לחדרי שחקנים, שופטים ומשרדים. כמו כן, יחובד המכנה באמצעות טיב אופטי, יותקנו מצלמות ומע' אזעקה וירכש ציוד מולטימדיה נדרש. בהצטיידות תשולב חב' מוסדות חינוך.	500,000	שבט צופי דיזינגוף	413
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-11.2 מלש"ח שאושר לפרויקט.			
התקציב מיועד להשלמת הקמת מבנה חדש לשבט צופי דיזינגוף, בשטח של כ- 630 מ"ר נטו. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת עזרה וביצרון.			
	516,000	קהילה נוער וספורט	0829
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך כ-119 מלש"ח שאושר לפרויקט. התוספת מיועדת לעבודות פיתוח בנג הקאנטרי - הקמת מגרש דשא סינטטי והגבהת המעקה הקיים. הפרויקט מבוצע באמצעות חברת מוס"ח.	516,000	מגרש ומעקה בקאנטרי רמז ארלוזורוב- חב' מוס"ח	422
	90,000	רווחה	084
	90,000	רווחה	0847
התקציב מהווה תוספת לתב"ר בסך 3.35 מלש"ח שאושר להקמת מרכז יום שיקומי טיפולי גני טבע. התוספת מיועדת להשלמת הסדרת פיתוח חוף לרבות חניה.	90,000	מרכז תעסוקה גני טבע	414
	700,000	מעלים וחברות עירוניות	09
	700,000	חברות עירוניות	099
	700,000	גני יהושע	0995
התקציב מיועד להסדרת נגישות לאנשים עם מוגבלויות כשבילים ובצירים ברחבי הפארק, הסרת חרשולים, טלילה וריצוף, מתקנים ועוד. הפרויקט יבוצע באמצעות חברת גני יהושע.	700,000	הנגשת פארק גני יהושע	415

57.

מס' סעיף	תוכן עניינים	עמוד
	תקציב הוצאות - ריכוז	1
	תקציב הכנסות	2
	תקציב הוצאות - פירוט	3
009	מערכות מידע	3
07	שרותים מקומיים	3
	=====	
074	בינוי ותשתית	3
0742	זרכים	3
0743	מאור	3
0745	תיעול	3
0746	שיפור פני העיר	4
076	עבודות ופרויקטים שונים	4
077	חופים	5
078	פקוח עירוני	5
08	שרותים ממלכתיים	5
	=====	
081	חינוך	5
0811	בניה חדשה	5
0812	שיקום חידוש ושיפוץ	6
082	תרבות, נוער וספורט	6
0828	קהילה נוער וספורט	6
0829	קהילה נוער וספורט	7
084	רווחה	7
0847	רווחה	7
09	מפעלים וחברות עירוניות	7
	=====	
099	חברות עירוניות	7
0995	גני יהושע	7

קלטוע פרוטוקול וועדת פשרות מס' 22/2020 שהתקיימה באופן מקוון ביום 20/12/2020

59

משתתפים: מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גובר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה

נוכחים: אלי מלאכי, עו"ד דרית קרני, גל פרויקט, איציק חן, פזית שלמון- ברץ, אסנת הרוש, אתי כהן, עו"ד שני לוי-גאבוביץ, עו"ד נעם ליובין, עו"ד עוז חנגאדי, עו"ד גלית פלס גרטל, עו"ד וויז משולם קור, עו"ד חגית כץ, עו"ד גלי לוי זוסמן, עו"ד שירה הרניב, יחורם אלקובי, שרון יעקב, אלדד שפיר, ליאורה שני, תמי לוי, אילנה אלוייר, לימור ברזילי.

מרכזת הועדה: ענבל גולן

אגף לגביית ארנונה ומים

1.

מס"ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד הזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10515827 *חוליה 24	סעדיה עומר הפקות בע"מ ח.פ.: 514505692 בעלי שליטה: ע.ס. ר.ס. א.א. קרליבך 29 חשבון סגור הנכס שימש למשרד הנכס הוחזק בתנאי שכירות	01/11/10- 24/11/12	01/11/10	08/03/18	ארנונה: ₪ 362,767 הוצאות אכיפה: ₪ 14,032 שכ"ט עו"ד: ₪ 56,305 סה"כ חוב: ₪ 433,104 ערך: 14.7.2019	₪ 97,531 23%	₪ 335,573	שיקולים משפטיים
2.	10087456 10282661	מיטג פאטן (2005) בע"מ ח.פ.: 513721936 בעלי שליטה: צ.א. דיזגוף 64, היסוד 5, שוקן זמן 32	01/01/06- 01/02/07 01/09/05- 01/09/06	11/06 01/09/05	08/07/18	ארנונה: ₪ 119,493 מים: ₪ 2,972 הוצאות אכיפה: ₪ 2,948	₪ 10,000 8%	₪ 115,413	שיקולים משפטיים

קלטת פרוטוקול ועדת פשרות מס' 22/2020 שהתקיימה באופן מקוון ביום 20/12/2020

60.

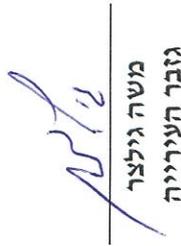
סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/ישולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס"ד
			סה"כ חוב: ₪ 125,413 ערך: 14/08/18		01/06/06  08/06	01/06/06- 01/02/07  01/06/06- 01/02/07	הנכסים שימשו למסחר, למחסן, משרדים ותעשייה ומלאכה הנכסים הוחזקו בתנאי שכירות	10363399  10363422	



מונחם לייבה  
מנכ"ל העירייה



עוזי סלמן, עירי"ד  
היועץ המשפטי לעירייה



משה גילצר  
גזבר העירייה

**קיסוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 1/2021 שהתקיימה באופן מקוון ביום 18/01/2021**

**משתתפים:** מנחם לייבה- מנכ"ל העירייה, משה גילצר – גובר העירייה, עו"ד עוזי סלמן - היועמ"ש לעירייה  
**נוכחים:** עו"ד דורית קרני, אלי לוי, אלי מלאכי, ערן פרדלר, גל פרוקט, פזית שלמון- ברץ, עו"ד שוקי חן (חב' ברוס), אציק חן, עו"ד דנה רייס, אסנת הרוש, אתי כהן, קובי גרסטר, עו"ד אורנה אחרק, עו"ד נעם לובין, עו"ד גלית פלס גרטל, עו"ד גיא מונין, עו"ד חגית כץ, עו"ד מילך דיק, עו"ד גלי זוסמן, אלנית שגב, רועי הדר, לאורה שני, עו"ד אורנית צילקר- בר, איריס גוואטה, למור ברזילי, עו"ד ניר בראונשטיין (היצוג).

**מרכזת הועדה:** ענבל גולן

**אגף לגביית ארנונה ומים – מיום 20/12/2020**

**1. מקרים לאישור מועצה:**

מס' ד	מס' חשבון	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מועד חזקה בנכס	מועד היווצרות החוב	מועד הפשרה הצעות	סה"כ חוב	שולם/ישולם במסגרת פשרה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	סיבת המחיקה
1.	10076266  10065669	נשר חנינים ונכסים בע"מ ח.ג. 513448738 הגוד העברי 43, יסוד המעלה 43  <b>בעל שליטה:</b> פ.מ. בעל 100% ממניות החברה חוב בעל שליטה 243,481 ₪  חשבויות סגורים המחזיק הינו שוכר הנכסים שימשו כמגרשי חניה בתשלום	01/03/05 - 31/03/08	01/03/05  01/03/05	13/10/2020	ארנונה: 248,381 ₪ מים: 3 ₪ הוצאות אכיפה: 14,740 ₪ שכ"ט בתיק הוצל"פ: 50,783 ₪  סה"כ חוב: 313,906 ₪ ערך: 20/12/20	105,000 ₪ 33%	208,907 ₪	שיקולים משפטיים ומיצוי הליכי גבייה

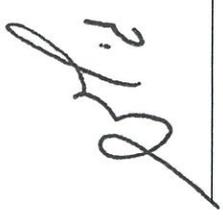
קישור מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 1/2021 שהתקיימה באופן מקוון ביום 18/01/2021

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/שולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מתוך היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס"ד
מיצוי הליכי גבייה ושיקולים משפטיים	1,666,004.75 ₪	₪ 350,000 17%	ארנונה: ₪ 1,547,339.10 מים: 269,826.43 ₪ הוצאות אכיפה: ₪ 118,887.75 שכ"ט עו"ד בתיק הוצ"פ: 79,951.47 סה"כ חוב: 2,016,004.75 ערך בחוב 14.01.21	15/12/2020	09.93	01.02.79	ש.ל. ש.ע ז"ל סטטוס חשבון: פעיל זיקה לנכס: שכירות חלמיש שימוש: מגורים	10285056	2.
					01.09.91	01.04.83- 01.01.94	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: בעלים שימוש: עסק	10372408	
					11.94	1.11.94- 01.01.97	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: בעלים שימוש: עסק	10372415	
					01.07.97	-01.07.97 16.01.13	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: בעלים שימוש: עסק	10372422	
					01.01.07	01.01.07- 16.01.13	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: בעלים שימוש: עסק	10372494	
					01.01.89	01.07.86- 31.10.93	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: שכירות שימוש: עסק		
					01.05.96	01.05.96- 30.04.99	סטטוס חשבון: סגור זיקה לנכס: שכירות שימוש: עסק		

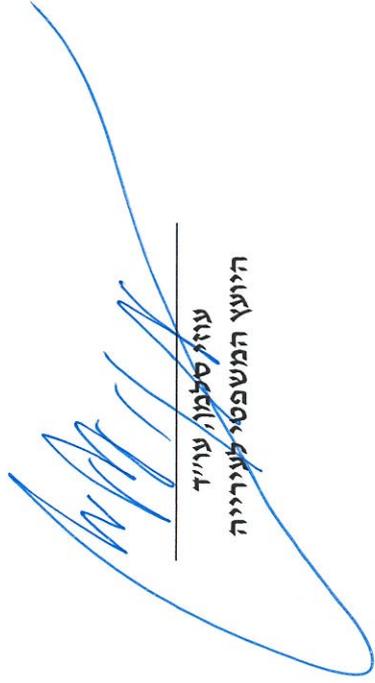
קישור מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 1/2021 שהתקיימה באופן מקוון ביום 18/01/2021

63.

סיבת המחיקה	יתרת מחיקה ליום הפשרה	שולם/שולם במסגרת פשרה	סה"כ חוב	מועד הצעת הפשרה	מועד היווצרות החוב	מועד חזקה בנכס	שם, ת.ז. וכתובת החייב	מס' חשבון	מס"ד
								10372634	
								10372644	
								'מס' חוליה 10	



משה גילצר  
גזבר העירייה



עוזר סגן עו"ד  
היועץ המשפטי לעירייה

מנחם לייבה  
מנכ"ל העירייה

נוכחים: אלי מלאכי - סגן גזר העריקה, עו"ד דנה רייס-ס. בכורה ליועץ המשפטי  
 משתתפים: לימור ברזילי, אסנת הרוש, מוטי סיני, מאירה גרוסמן, אילנה אלוירן  
 מרכזת הוועדה: ארית פיידמן

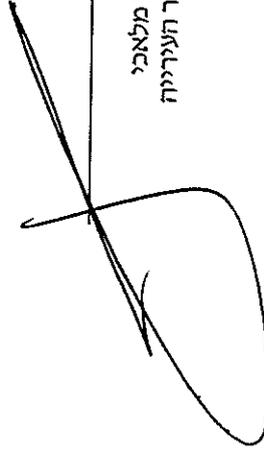
סיבת המתיקה	תחילת מתקנת ליום הפעולה	שולם/שולם במסגרת השנה (סכום)	סך/כחוב	מועד הפעולה	מועד היתרות החוב/החלף	מס' התיק	מס' השבון
שיקולים משפטיים	35,741.99 ₪	6,000 ₪ 14%	ארנונה : 36,936.05 ₪ הוצאות אכיפה : 4,805.94 ₪ סה"כ החוב: 41,741.99 ₪ ערך - 23/11/2020	04/06/2020	01/06/1997	- 01/03/1996 01/03/1998	10095783 חוליה 23
מיצוי הליכי גבייה	6,471.68 ₪	21,612 ₪ 76%	ארנונה : 23,771.47 ₪ מיס : 1,194.73 ₪ הוצאות אכיפה : 3,117.48 ₪ סה"כ : 28,083.68 ₪ ערך : 19/11/20	18/11/20	01/07/09	01/06/08 - 31/01/10	10001229 חוליה * W25
מיצוי הליכי גבייה	32,486.71 ₪	39,175.81 ₪ 54%	ארנונה : 65,817.91 ₪ מיס : 478.80 ₪ הוצאות אכיפה : 5,365.81 ₪ סה"כ חוב:	21/09/20	01/12/07	01/12/07 - 14/08/12	10267426 חוליה * 12

64.

סוג המחיקה	תאריך מחיקת ליום המסירה	שאלה/ ועלם במסגרת מסרה (אמורים)	סדר/כמות	מנהל המסרה	מנהל המסרה המקום והשעה	מנהל המסרה המקום והשעה	שם המנהל המסרה	מס' העניין
			71,662.52 ₪ ערך: 09/11/20					



עו"ד דנה רייס  
ס. בכירה ליועץ המשפטי



אלי מלאכי  
סגן גזבר העירייה

מקרה לאישור מועצה:

סוגית ותמלוקה	תחילת מחקרת ליום הפעולה	שולם/ ישולם במסגרת פטור (סכום ואחוזים)	סה"כ חיוב	מועד הצעת הפשרה	מועד הלוואות החובות	מועד חיוב	שם יחיד (כתובת היחיד)	מס' תש"ב
שיקולים משפטיים	7,412.91 ₪	סה"כ ישולם: 6,000 ₪ 44% כ- 50% מחוב בעל השליטה	ארנונה: 12,187.15 הוצאות אכיפה: 1,225.76 סה"כ חיוב: 13,412.91 ערך בחוב: 14/1/2021	7/1/2021	09/2007	- 09/2007 12/2007	חברת שחף לבן תיירות ונופש בע"מ ת.פ. 513466979 י.ק.ת.ז. בעל שליטה: 023576754 בכינוס מיום 18/05/2017 איסורליש 22 ת"א	10140577 1
							יחוליה + 41 גבייה משפטית וועדות	
							סה"כ חוב החברה: 13,407 ₪ סה"כ חוב בעל שליטה: 12,181 ₪ סה"כ חוב ארנונה לבעל שליטה: 4,854 ₪	

עו"ד דנה רייס  
ס. בכירה ליועץ המשפטי

אלימלאכי  
סגן גזבר העירייה

כ"א טבת תשפ"א  
05 בינואר 2021

משתתפים:  
מנהל מח' גביה ועדות מוטי סיני, רינת נומה

הנדון: פ"ע מחיקת חובות 339 – הנחות רטרואקטיביות 01/2021

בישיבה שהתקיימה בתאריך 05/01/2021 במשרדו של מנהל האגף מר גל פרויקט, בנושא מחיקת חובות לפי סעיף 339 – הנחות, הוצגו:

טבלה מס' 1 – 30 מקרים לפיהם בוטלה ההנחה ללקוחות עקב חוב, החוב שאינו שנוי במחלוקת שולם והיתרה בגין זכאותם להנחה מועברת להחלטה. סה"כ חוב למחיקה: ₪ 74,276

טבלה מס' 2 – 7 מקרים של לקוחות אשר לא מימשו את זכאותם להנחה ושולם החוב שאינו שנוי במחלוקת. סה"כ חוב למחיקה: ₪ 24,422.

לאור העובדה כי החוב בחשבונות כאמור לא עולה על סכום הזכאות להנחה ובהתאם להחלטת מנהל האגף, אושרו 37 מקרים למחיקת חוב על סך של: ₪ 98,698 אשר יובא לאישור ועדת כספים ומועצת העיר.

מצ"ב רשימת המקרים.

בבליקה,  
גל פרויקט

סגן גזבר ומנהל האגף לגביית ארנונה ואגרת מים

גפ/קמ  
העתקים:  
משתתפים  
תיק ועדת הנחות – לאישור מנהל האגף

**ועדה 01-2021 טבלה מס' 1 - השבת הנחה שבוטלה בעקבות חוב**

במקרים בהם יתרת החוב לאחר ההנחה שולמה במלואה

מס' ד	מספר חשבון הוזה	שם מלא	שורת עסקי	כתובת נכס להשכון הוזה	שטח הנכס	תאריך כניסה	תאריך יציאה	חוליה מסמלת	סוג ההנחה לה היה זכאי	אחוז ההנחה	תקופת תחילת ההנחה	חיוב להישוב הנחה	סכום זכאות להנחה	החלטה
1	10106732	א.א. ז"ל	100094536	שד' מלכי ישראל 13	65	01/02/2000	31/10/2016	32	מקבל גימלת סיעוד	70%	01/01/2016-31/08/2016	2,538 ₪	1,777 ₪	ההנחה אושרה
		א.ר.	100044222											
2	10249223	ב.י.	100092636	וולמן יהודה 13	113	01/08/2006	09/11/2020	35	מקבל גימלת סיעוד	70%	01/01/2019-31/10/2019	8,298 ₪	5,809 ₪	ההנחה אושרה
3	10828910	י.א.	100293988	זכרון קדושינו 8	128	16/09/2015	פעיל	35	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	3,909 ₪	3,127 ₪	ההנחה אושרה
4	10124801	א.י.	100324771	נאעלה 14	67	01/04/1970	07/08/2016	42	מקבל זימליו סיעוד	70%	01/01/2016-30/04/2016	866 ₪	260 ₪	ההנחה אושרה
5	10985774	א.ת.	100203574	קהילת קנדה 5	49	01/06/2018	13/11/2020	35	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/06/2018-31/12/2018	1,142 ₪	914 ₪	ההנחה אושרה
		א.ו.	100362055											
6	10566932	א.ר.י.	100663673	תמור 11	104	01/01/2012	פעיל	35	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2017-31/12/2017	5,763 ₪	1,153 ₪	ההנחה אושרה
7	10746305	ב.ד.ר.	100277778	קמואל 70	88	24/10/2014	31/08/2019	קהל קהל	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	3,498 ₪	2,798 ₪	ההנחה אושרה
8	10345353	א.מ.	100305387	גרדור 14	54	01/03/1995	פעיל	35	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	2,147 ₪	1,717 ₪	ההנחה אושרה
9	10807693	ב.ר.	100165123	משה בר כוכבא 31	98	24/09/2015	פעיל	קהל קהל	ילד נכה	33%	01/01/2018-31/12/2018	5,538 ₪	3,710 ₪	ההנחה אושרה
10	10834848	ג.ר.ל.	100454876	קבוץ גלויות 121	56	01/03/2016	29/02/2020	קהל קהל	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	2,226 ₪	1,781 ₪	ההנחה אושרה
11	10059063	פ.א.	100055138	עמואל הרומי 17	62	01/07/1995	06/05/2019	32	סיעוד	70%	01/01/2018-31/07/2018	1,480 ₪	1,036 ₪	ההנחה אושרה
		פ.י.	100048826											
12	11040359	ג.מ.	100549627	מיזל זלמן 24	93	01/03/2019	פעיל	פניות בכתב	אזרח ותיק ב.ל. + הטי"ס	100%	30/09/2019-31/12/2019	945 ₪	945 ₪	ההנחה אושרה
13	10921802	א.א.	100448984	קהילת קנדה 34	23	03/07/2017	26/07/2020	35	אזרח ותיק ב.ל.	25%	01/01/2018-31/12/2018	914 ₪	229 ₪	ההנחה אושרה
14	10788825	ח.ט.	100240120	קורקידי 4	49	09/07/2015	פעיל	33	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	2,054 ₪	1,643 ₪	ההנחה אושרה
15	10762265	י.ר.	100330218	מיקוס 8	53	28/01/2015	פעיל	35	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	2,107 ₪	1,685 ₪	ההנחה אושרה
		י.ג.ס.	100650820											
16	10716461	ס.ג.	100404017	מנחם בגין 72	64	16/05/2014	פעיל	מרכז שירות	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	01/01/2018-31/12/2018	2,544 ₪	2,035 ₪	ההנחה אושרה
17	10995710	א.ש.	100147261	הקישון 52	51	08/04/2018	31/08/2019	32	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	08/04/2018-31/12/2018	1,488 ₪	1,191 ₪	ההנחה אושרה
18	10847190	י.ב.י.	100281710	1238 מס' 19	151	16/03/2016	פעיל	16	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	2018	6,002 ₪	4,802 ₪	ההנחה אושרה
19	10312512	ל.ק.	100354578	שבטי ישראל 41	48	01/08/2007	פעיל	34	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	2013	1,648 ₪	1,318 ₪	ההנחה אושרה
											2016	1,838 ₪	1,471 ₪	
											2017	1,869 ₪	1,495 ₪	
											2018	1,908 ₪	1,526 ₪	
20	10724583	ג.א.	100776425	קהילת קנדה 28	34	08/07/2014	פעיל	פניות בכתב	הבטחת הכנסה 41	70%	2018	1,352 ₪	946 ₪	ההנחה אושרה
21	10896938	ג.ג.	100239659	התקוה 82	39	01/01/2017	פעיל	31	נכה בדרגת 75% אי כושר	80%	2018	1,550 ₪	1,240 ₪	ההנחה אושרה

ההנחה אושרה	1,320 ₪	1,886 ₪	2013	70%	הבטחת הכנסה 41	32	פעיל	01/06/2000	53	כהן הרמן 2 7 /	100347690	א.פ.	10100316	22
	1,470 ₪	2,099 ₪	2016											
	1,494 ₪	2,135 ₪	2017											
ההנחה אושרה	1,654 ₪	2,067 ₪	2018	80%	נכה בדרגת אי 75% נושר	13	פעיל	01/04/2012	52	הייקל יוסף דר' 1	100271912	א.ג.	10580657	23
ההנחה אושרה	742 ₪	742 ₪	31/10/2019 - 31/12/2019	100%	אורח ותיק + הט"י 13	32		12/12/2018	77	דרך בנין מנחם 144	101016724	ל.ד.	11030396	24
ההנחה אושרה	3,521 ₪	4,810 ₪	01/02/2018 - 31/12/2018	80%	נכה בדרגת אי 75% נושר	16	03/02/2020	01/01/2015	117	בני ציון 6 /	100171556	ז.ב.	10760820	25
	3,862 ₪	4,827 ₪	2019								100201645	מ.ב.		
ההנחה אושרה	540 ₪	2,698 ₪	2016	20%	ונו ה עצמאי 15	31	01/08/2017	01/01/2013	69.03	הצבי 4	100711594	ו.פ.	10628373	26
	320 ₪	1,601 ₪	01/01/2017 - 01/08/2017											
ההנחה אושרה	1,020 ₪	5,098 ₪	2018	20%	ורה עצמאי 5	31	פעיל	10/02/2014	124	צמק ברכה 60	100547183	א.ב.י.	10704076	27
ההנחה אושרה	1,565 ₪	1,957 ₪	2013	80%	נכה בדרגת אי 75% נושר	33	פעיל	01/04/1983	57	קדם 51	100070494	ש.ש.	10329390	28
	1,635 ₪	2,043 ₪	2014											
ההנחה אושרה	987 ₪	1,410 ₪	01/01/2013- 02/06/2013	70%	סיעוד	99	02/06/2013	01/02/2012	102	אפטר יעקב 8	100237418	ר.א.	10569788	29
											100530276	י.ג.		
											100530277	מ.ג.		
ההנחה אושרה	1,456 ₪	1,819 ₪	2013	80%	מבחן הכנסה	35	פעיל	01/10/2007	53	מתחם ה 202 5501	100208037	א.א.	10676400	30
	1,520 ₪	1,900 ₪	2014											
	1,605 ₪	2,006 ₪	2015											
	1,623 ₪	2,029 ₪	2016											
	1,650 ₪	2,063 ₪	2017											
	1,685 ₪	2,107 ₪	2018											

74,276 ₪

**ועדה 01-20210 טבלה מס' 2 - הנחה לחייבים שלא מימשו את זכאותם**

במקרים בהם יתרת החוב לאחר ההנחה שולמה במלואה

מס' ז'	מספר חשבון חוזה	שם מלא	שנת עסקי	כתובת נכס לחשבון חוזה	שטח הנכס	תאריך כניסה	תאריך יציאה	חוליה מטפלת	סוג ההנחה לה היה זכאי	אחוז ההנחה	תקופת תחילת ההנחה	חיוב לחישוב ההנחה	זכאות להנחה	החלטה
1	10616533	ז.ש.	100151258	עזרא הסופר 17	70	01/11/2012	פעיל	32	נכה בדרגת אי 75% כושר	80%	01/10/2019-31/12/2019	704 ₪	563 ₪	ההנחה אושרה
2	11054294	ה.ב.	100688904	החוצרה 5	51	11/06/2019	פעיל	34	מבחן הכנסה	80%	11/06/2019-31/12/2019	1,160 ₪	929 ₪	ההנחה אושרה
3	10994308	ג'.מ.א.	100962960	השוק 40	46	03/05/2019	30/06/2020	34	נכה בדרגת אי 75% כושר	80%	-01/07/2019-31/12/2019	925 ₪	740 ₪	ההנחה אושרה
4	10934071	ד.ע.	100075908	נאמן יובל פרופסור 13	95	02/07/2017	פעיל	פניות בכתב	אזרח ותיק ב.ל. + ה"ט"ס	100%	30/09/2019 - 31/12/2019	2,177 ₪	2,177 ₪	ההנחה אושרה
5	10027266	ש.ת.ל.	100270653	בית יוסף 23	96	01/02/1995	פעיל	32	עיוור	90%	02/06/2014 - 31/12/2014	2,019 ₪	1,817 ₪	ההנחה אושרה
											2015	3,634 ₪	3,270 ₪	
											2016	3,677 ₪	3,309 ₪	
											2017	3,738 ₪	3,364 ₪	
6	10668503	ז.י.	100659818	שפירא צבי הרמן 17	70	06/03/2012	פעיל	32	נפגע צה"ל	70 עז 2/3 מטר	2017	2,296 ₪	1,455 ₪	ההנחה אושרה
											2018	2,343 ₪	1,487 ₪	
7	10300025	א.מ.	100125162	יפת 171	59	01/06/2000	פעיל	99	מבחן הכנסה	80%	2018	2,345 ₪	1,876 ₪	ההנחה אושרה

24,422 ₪